**Zápis o předání a převzetí budovy nebo stavby**

**(nebo její dokončené části)**

Číslo stavby:

Název stavby:

Zakázky:

     

     

     

     

     

     

     

     

     

     

     

     

Zhotovitel:

Odpovědný stavbyvedoucí:

Projektant:

Povolení stavby č.j.:                   Ze dne:            

Číslo SOD:       Ze dne:

Datum předání staveniště:

Datum převzetí stavby – dle smlouvy:

Datum zahájení přejímacího řízení:      

Datum ukončení přejímacího řízení:

Odchylky od schváleného projektu:

Soupis vad a nedodělků *(včetně termínu odstranění)*:

Další ujednání: *(např. dodatečně požadované práce vzájemné vypořádání, termín úplného vyklizení staveniště)*

Zhotovitel stavby potvrzuje, že veškeré vzniklé škody a pohledávky vlastníků nebo nájemců stavbou dotčených nemovitostí byly ke dni dokončení stavby vyrovnány, což má doloženo prohlášením vlastníků nebo nájemců nemovitostí. Za další škody zodpovídá zhotovitel díla.

Doklady a další přílohy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název | | ks |
| 1 | dokumentace skutečného provedení |  |
| 2 | geodetické zaměření |  |
| 3 | revizní zpráva |  |
| 4 | stavební deník |  |
| 5 | prohlášení o použitých materiálech |  |
| 6 | seznam předání zpráv o výchozí revizi HDV |  |
| 7 | protokol o předání povrchů |  |
| 8 | protokol o prostorovém vytýčení stavby |  |
| 9 | protokol o uzemnění |  |
| 10 | plán BOZP |  |

Záruční doby jsou sjednány takto:

- na dodávku technologických zařízení jako částí dílčího plnění 24 měsíců

- na elektromontážní a související zemní práce 48 měsíců

- na stavební práce 60 měsíců

- na jakékoli jiné části díla či práce potřebné k provedení díla 24 měsíců

Výše uvedené doby běží ode dne úspěšného a bezvadného převzetí předmětu dílčího plnění objednatelem.

Hodnocení stavby a závěrečný posudek přejímací komise:

Stavba je schopna bezpečného a spolehlivého provozu a přítomní nemají dalších připomínek k provedenému dílu.

Kvalita provedených prací:

Hodnocení BOZP:

Kvalita projektové dokumentace *(ve vazbě na realizaci stavby)*:

Přejímací komise:

Technik výstavby:       …………………….

Technik rozvoje a přípravy:       …………………….

Technik provozu a údržby:       …………………….

Technik provozu a zakázek:       …………………….

Zhotovitel:       …………………….

Ostatní účastníci:       …………………….